

7.

На основу чл. 6. ст. 5. до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС и 47/2013, 68/14), и члана 3. и 22. ст. 4 Одлуке о Градском већу Града Пирота ("Сл. лист Града Ниша", бр. 72/16),
Градско веће, на седници одржаној 24. новембра 2017. године, донело је

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПИРОТА

Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији града Пирота.

Члан 2.

На територији града Пирота, одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Пирота, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: прва зона, друга зона, трећа зона и четврта зона од којих је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Члан 3.

Утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину, по зонама на територији града Пирота, и то:

Врсте непокретности	Назив зоне			
	I зона	II зона	III зона	IV зона
1. Грађевинско земљиште	2.226,00	2.226,00	1.283,00	111,00
2. Пољопривредно земљиште	-	-	341,00	37,00
3. Шумско земљиште	-	-	35,00	35,00
4. Станови	64.763,00	63.904,00	59.014,00	10.180,00
5. Куће за становање	60.557,00*	45.177,00	30.926,00	8.880,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	92.511,00	63.689,00	51.845,00	40.000,00
7. Гараже и гаражна места	26.827,00	26.827,00	15.709,00	8.751,00

* објављене цене су просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони.

Члан 4.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Ниша" и на интернет страни града Пирота (www.pirrot.rs).

Ово решење објавити у "Сл. листу града Ниша" и на интернет страни града Пирота (www.pirots.rs).

Члан 5.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. Листу града Ниша" а примењиваће се од 1. јануара 2018. године.

II Број:06/44-2017

У Пироту 24.11.2017.године

Председник Градског већа
мр Владан Васић

