



„Сл. гласник града Ниша” бр. 113/18
од 04.12.2018. год.

СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

На основу члана 6. ст.5. и члана 7а Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013 и 68/2014 – др. закон) и члана 25.ст.1. тач.6 Статута Града Пирота ("Сл.лист града Ниша" бр.52/16), Скупштина Града Пирота, на седници одржаној дана 30.11.2018. године, донела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПИРОТА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији града Пирота.

Члан 2.

На територији града Пирота, одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Пирота, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: прва зона, друга зона, трећа зона и четврта зона од којих је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Члан 3.

Утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019.годину, по зонама на територији града Пирота, и то:

Врсте непокретности	Назив зоне			
	I зона	II зона	III зона	IV зона
1. Грађевинско земљиште	2.117,00	2.117,00	1.241,00	111,00
2. Пољопривредно земљиште	-	-	370,00	39,00
3. Шумско земљиште	-	-	36,00	36,00
4. Станови	66.437,00	65.560,00	61.032,00	10.180,00
5. Куће за становање	60.557,00*	45.858,00	31.355,00	9.251,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	93.812,00	62.364,00	51.182,00	40.000,00
7. Гараже и гаражна места	24.985,00	21.072,00	14.911,00	8.751,00



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

* Објављене цене су просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони.

Члан 4.

Ову одлуку објавити у "Сл. листу града Ниша" и на интернет страни града Пирота (www.pirots.rs).

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу града Ниша" а примењиваће се од 1. јануара 2019. године.

І бр. 06/97-18

30.11.2018. г.

П и р о т

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА

Милан Поповић

